

Приложение к Договору  
управления многоквартирным

домом

Калькуляция

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: РСО-Алания, г. Моздок, ул. Близнюка, дом № 97, выполняемых ООО УК "Управ Дом", на период с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г.

(изменение размера на размер инфляции, в соответствии с договором управления)			
№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	ед. изм.	Количество
			по плану
1	Уборка дворовых территории	руб.	5,17
2	Уборка подъездов	руб.	3,61
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	0,72
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	2,06
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,23
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,16
7	Техническое обслуживание и текущей ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	0,25
8	Расходы по управлению	руб.	5,25
9	Дезобработка мест общего пользования	руб.	0,22
10	Очистка дымоходов	руб.	2,25
11	Охрана труда и техника безопасности	руб.	0,50
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб.	1,22
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	0,15
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	0,41
15	Рентабельность 5 %	руб.	1,22
16	Уплата налога 6%	руб.	1,53
17	Всего по смете	руб.	26,96



Управляющая организация:

Дзангубеков В.С.